

Protokół 23
z posiedzenia zarządu SM L. W. „Żuławy” odbytego w dniu 18-11-2024

1. Obecni:

Prezes Zarządu
ka –członek Zarządu

2. Goście

3. Porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Rozpatrzenie spraw: członkowskich, finansowych, eksploatacyjnych, bieżących
3. Podjęte uchwały

Ad.1. Zarząd zapoznał się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie wniesiono.

Ad.2. Rozpatrywane sprawy:

Zarząd :

- sprawował kontrolę nad procesem postępowania w sprawach windykacyjnych dot. a/a516, a/a104 i komorniczych dot. I Nc 3720/21 Kmn 100/23, I Nc 108/20, Km 1923/22
- podpisał Umowę o administrowanie nieruchomością wspólną dot. WM Kolorowa 2
- zapoznał się z ofertą na wykonanie przeglądów kominiarskich w zasobach Spółdzielni
- prowadził dalsze działania dotyczące założenia Spółdzielni Energetycznej – dot. uzgodnienia statutu Spółdzielni Energetycznej
- zapoznał się z zawiadomieniem Sądu Rejonowego Gdańsk – Północ III Wydz. Ksiąg Wieczystych o wpisie hipoteki umownej dla lokalu nr 3 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich, dot. a/a609
- przyjął zgłoszenie o uszkodzonej skrzynce gazowej znajdującej się na budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim
- wysłał ponownie upomnienie do właściciela lokalu w sprawie zakłócania ciszy i spokoju innych mieszkańców budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim, dot. a/a571
- zapoznał się z odpowiedzią mieszkańca na wysłane upomnienie w sprawie zakłócania ciszy i spokoju innych mieszkańców budynku, dot. a/a571
- wysłał wezwanie do przesłania danych do wystawienia obciążenia wykonawcy za uszkodzony domofon, dot. uszkodzony przewód domofonu w klatce A w budynku Leśna 30 przez elektryka p. Waldemara (podwykonawca TSG)
- zapoznał się pierwszymi ofertami na ubezpieczenie majątku Spółdzielni

Zarząd zlecił :

- wymianę uszkodzonego naczynia przeponowego w kotłowni budynku Leśna 30 w Cedrach Wielkich
- wymianę zamka w drzwiczkach skrzynki pocztowej mieszkańca , dot. a/a61
- naprawę uszkodzonej skrzynki gazowej na osiedlu w Pruszczu Gdańskim
- naprawę uszkodzonego domofonu w klatce A w budynku Leśna 24 w Cedrach Wielkich
- wymianę uszkodzonych zaworów wody w lokalu nr 1 przy ul. Leśna 20 w Cedrach Wielkich

Ad 3. Podjęte uchwały:

- brak

Na tym posiedzenie zakończono